



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 7 DEL 23/07/2018

OGGETTO: affidamento incarico professionale per redazione dell'attestato di prestazione energetica dello stabilimento "ex ADIMAR" sito nell'Area Industriale di Calaggio tenimento del Comune di Lacedonia.
Codice Identificativo Gara (CIG): **ZCC24740B9**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

il Consorzio con Deliberazione del Comitato Direttivo n. 2018/15/195 del 14/06/2018, ha disposto l'assegnazione in favore della FRI-EL SERVICE S.r.l. del lotto n 10 "ex ADIMAR" sito nell'Area Industriale di Calaggio tenimento del Comune di Lacedonia;

in adempimento a quanto previsto dal Bando di cui sopra la FRI-EL SERVICE S.r.l. con nota PEC del 05 luglio 2018, acquisita al protocollo consortile al n. 3105 del 06/07/2018, ha comunicato, tra l'altro, la propria intenzione di effettuare il pagamento dell'importo dovuto in un'unica rata con contestuale trasferimento della proprietà dell'immobile in epigrafe. Con la medesima nota è stato, inoltre, comunicato che la data di stipula del Rogito Notarile era stata fissata per il giorno 20 luglio 2018;

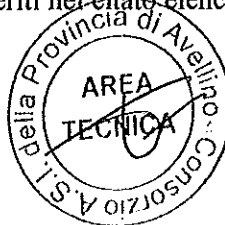
il Comitato Direttivo del Consorzio con Deliberazione n. 2018/17/220 del 10 luglio 2018 ha preso atto della comunicazione della FRI-EL SERVICE S.r.l. (protocollo consortile al n. 3105 del 06/07/2018) ed ha autorizzato il Presidente del Consorzio alla stipula dell'atto di vendita del lotto numero 10, "ADIMAR SUD";

per la stipula dell'atto di compravendita, come previsto dal D.L. 63/2013 e convertito dalla L. 90/2013 e s.m.i., è stato necessario produrre attestato di prestazione energetica dello stabilimento industriale e locali annessi.

Considerato che:

con Delibera del Comitato Direttivo n. 2018/3/38 del 06/02/2018 è stato approvato l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria ed altri servizi tecnici di importo stimato inferiore ad € 100.000,00, integrato ed aggiornato con le istanze pervenute nel periodo 2 maggio 2017 - 31 dicembre 2017;

l'architetto Arch. Fiore Felice Gerardo risulta tra i tecnici inseriti nel citato elenco di professionisti nella categoria "...Certificazioni Energetiche";



contattato per le vie brevi, l'arch. Fiore Felice Gerardo si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico nel breve tempo a disposizione;

con nota protocollo consortile n 3170 del 12/07/2018, stante l'urgenza, è stata richiesta all'Arch. Fiore Felice Gerardo preventivo/offerta per redazione dell'attestato di prestazione energetica dello stabilimento industriale "ex ADIMAR" sito nell'Area Industriale di Calaggio tenimento del Comune di Lacedonia, individuati in catasto fabbricati al foglio 3 del Comune di Lacedonia particella 300.

con PEC del 13/07/2018, acquisita al protocollo consortile 3218 del 18/07/2016 l'Arch. Fiore Felice Gerardo ha trasmesso offerta economica, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto, per un importo contrattuale di € 400,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per Legge;

Tanto premesso e considerato:

accertata la congruità dell'offerta in relazione alla prestazione professionale richiesta;

visto il Decreto Legislativo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

D E T E R M I N A

- 1) richiamare quanto esposto in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) affidare all'architetto Gerardo Felice FIORE (nato a Conza della Campania il 30.06.1969. C.F. FRIFCG69H30C976Z, iscritto all'Albo Professionale della Provincia di Avellino al n. 663, con studio in Conza della Campania in Via Renoir, 9 – P.I. 02067070645), l'incarico di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dello stabilimento industriale "ex ADIMAR" (capannone industriale più alloggio del custode) sito nell'Area Industriale di Calaggio tenimento del Comune di Lacedonia, individuati in catasto fabbricati al foglio 3 del Comune di Lacedonia particella 300, per un importo contrattuale di € 400,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per Legge.
- 3) dare atto che il presente provvedimento sarà sottoposto al Comitato Direttivo, nella sua prossima riunione, per la ratificare dell'autorizzazione e l'impegno di spesa;
- 4) di trasmettere la presente Determinazione all'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi;
- 5) di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile per la Trasparenza ex D.lgs n. 33/2013;
- 6) di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile dell'Ufficio Contabile per l'annotazione della spesa.



Dirigente dell'Area Tecnica
ing. Giuseppe TOLINO
omissis